



## Visie van Beemster | Nieuwsbrief 15

In Middenbeemster, Zuidoostbeemster, Noordbeemster en Westbeemster zijn meerdere ruimtelijke vraagstukken met een onderlinge samenhang als het gaat om functies en voorzieningen. Elke ruimtelijke ontwikkeling binnen de afzonderlijke dorpen heeft effect op andere locaties en op het functioneren van een dorp als geheel. De gemeenteraad heeft daarom besloten om voor elk dorp een Dorpsontwikkelingsvisies te maken. De visies worden hét kader voor de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van de dorpen.. In deze nieuwsbrief en op de website [www.visievanbeemster.nl](http://www.visievanbeemster.nl) vindt u actuele informatie over (het maken van) de Dorpsontwikkelingsvisies.

## Noordbeemster en Westbeemster

### Ideeën voor toekomstige ruimtelijke indeling

De dorpsontwikkelingsvisie van Noordbeemster en Westbeemster gaat straks een samenhangend beeld geven van de toekomstige ruimtelijke indeling van beide dorpskernen.

In de afgelopen weken heeft u hiervoor als inwoner van of belanghebbende bij een of beide dorpen al diverse ideeën gedeeld, bijvoorbeeld via de website [www.visievanbeemster.nl](http://www.visievanbeemster.nl) (Noordbeemster en Westbeemster).

#### Samenhangende visie

Zo zijn er wensen om meer woningen te bouwen, plekken in te richten om elkaar te ontmoeten en bestaande (maatschappelijke) voorzieningen uit te breiden of te verbeteren. Daarnaast is verkeersveiligheid een belangrijk aandachtspunt en wordt er aandacht gevraagd voor bijvoorbeeld duurzaamheid, het behoud van het landelijk karakter en ontwikkelmogelijkheden voor ondernemers.

Projectleider Peter Blankestijn: *“De reacties via de website en de gesprekken met belanghebbenden laten zien dat de betrokkenheid bij de dorpskernen groot is en dat de wensen soms aardig uiteenlopen. Dat benadrukt nog een keer dat een samenhangende visie op de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van beide dorpen noodzakelijk is.”*



### Volgende stappen

In de Nota van Uitgangspunten staan de onderwerpen, trends en ontwikkelingen die van belang zijn voor de dorpsontwikkelingsvisie. Hierin zijn de ontvangen ideeën en suggesties meegewogen. De Nota van Uitgangspunten wordt op 22 december besproken in de [gemeenteraad](#) en is het vertrekpunt voor twee dorpsgesprekken begin 2021. Hierin praten we graag met u verder over wensen, ambities en de toekomstige ruimtelijke indeling van beide dorpskernen. Op een later tijdstip ontvangt u hierover meer informatie.

### Meer informatie

Op de website [www.visievanbeemster.nl](http://www.visievanbeemster.nl) (Noordbeemster en Westbeemster) vindt u alle informatie over het maken van de dorpsontwikkelingsvisie. Hier kunt u ook uw idee voor de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van beide dorpskernen delen. Projectleider Peter Blankestijn is elke dinsdag – met uitzondering van 29 december 2020 - tussen 10.00 en 12.00 uur telefonisch bereikbaar via telefoon (0299) 452 620. Mailen kan natuurlijk ook: [pg.blankestijn@beemster.net](mailto:pg.blankestijn@beemster.net).

## Vragen en antwoorden

- Waar gaat de Dorpsontwikkelingsvisie over?
- Hoe komt de Dorpsontwikkelingsvisie tot stand?
- Wat is het verschil tussen een dorpsontwikkelingsvisie en een bestemmingsplan?
- Waarom wordt het bestemmingsplan buitengebied geactualiseerd?

## Middenbeemster en Zuidoostbeemster

### Stand van zaken vervolg Dorpsontwikkelingsvisies

Afgelopen zomer heeft de gemeenteraad van Beemster de Dorpsontwikkelingsvisies van Zuidoostbeemster en Middenbeemster vastgesteld. Deze kunt u bekijken op de website [www.visievanbeemster.nl](http://www.visievanbeemster.nl). Wij informeren u graag over het vervolg.

#### Ontwikkelstrategie

De dorpsontwikkelingsvisies beschrijven hoe we willen dat Zuidoostbeemster en Middenbeemster zich in de toekomst ontwikkelen. We hebben de visies opgesteld samen met inwoners, organisaties en ondernemers. Het komende jaar gaan we kijken hoe we de plannen uit de visies kunnen uitvoeren. We onderzoeken wat dat gaat kosten, met wie gaan we samenwerken, hoe we dat gaan aanpakken en wat we eerst doen en wat later. Ook kijken we welke gevolgen de plannen hebben op de omgeving. We verwerken alle informatie in een ontwikkelstrategie. Dat is een plan voor de uitvoering.

#### Samen met de nieuwe gemeente

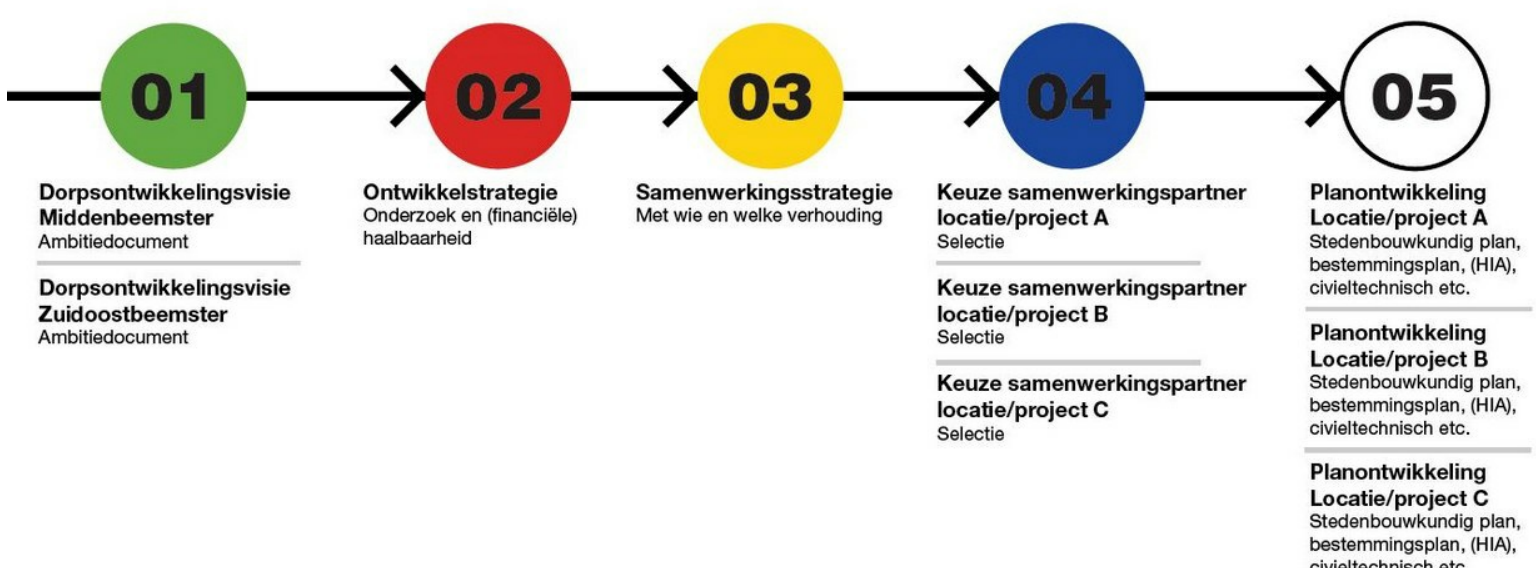
Op 1 januari 2022 zijn Beemster en Purmerend één gemeente. Het maken van de ontwikkelstrategie doen we dan ook samen met de gemeente Purmerend. Dat is belangrijk, want de projecten worden pas uitgevoerd als de fusie een feit is. Bovendien hebben projecten vaak niet alleen effect op de dorpskern zelf, maar ook op de omgeving. Verkeersingrepen hebben bijvoorbeeld ook invloed op de bereikbaarheid van het gebied om het dorp heen.

#### Vorbereiden projecten

Als de ontwikkelstrategie klaar is, gaan we samen met ontwikkelaars de projecten oppakken. De eerste stap in een project is het maken van een ontwerp of stedenbouwkundig plan. We betrekken u als omgeving bij het maken van dit ontwerp. Natuurlijk kijken we ook naar de consequenties voor het Werelderfgoed.

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van deze informatie dan kunt u contact opnemen met projectleider Roy Borst, via email [r.borst@beemster.net](mailto:r.borst@beemster.net) of telefoon (0299) 452 216.

## VERVOLG DORPSONTWIKKELINGSVISIES



Op de website [www.visievanbeemster.nl](http://www.visievanbeemster.nl) vindt u alle informatie over het maken van de Dorpsontwikkelingsvisies van Middenbeemster, Zuidoostbeemster, Noordbeemster en Westbeemster.

Zodra het in verband met de coronamaatregelen weer mogelijk is om een inlooppreekuur te organiseren in de dorpskernen, zullen we u dit onder andere via deze nieuwsbrief laten weten.



Gemeente Beemster



Visie van Beemster