



Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster

Verslag themabijeenkomst Welzijn en Zorg

5 juni 2019

Inleiding

Op woensdag 5 juni 2019 organiseerde de gemeente Beemster in samenwerking met stedenbouwkundig bureau Urhahn de themabijeenkomst Welzijn en Zorg. Deze themabijeenkomst is een van de vijf bijeenkomsten waarvoor de gemeente Middenbeemsterlingen uitnodigt om mee te denken over de toekomstige inrichting van hun dorp. Tijdens deze avond in werk- en woongemeenschap Breidablick hebben 54 deelnemers ideeën met elkaar gedeeld en hun mening gegeven over de toekomst van Welzijn en Zorg in Middenbeemster. In dit verslag laten we u de opbrengsten van deze avond zien.

Alle informatie over de Visie van Middenbeemster vindt u op www.visievanbeemster.nl.

Stellingen

Op 8 stellingen hebben deelnemers via een stemkastje hun mening gegeven.

Aantal deelnemers: 54

Stellingen	Helemaal eens	Eens	Oneens	Helemaal oneens	Niet gestemd
<p>1. Voorzieningen zoals een dokter, fysiotherapie, school, kinderopvang, tandarts en apotheek zijn op dit moment in Middenbeemster voldoende aanwezig.</p> <p><i>Wisselend beeld; een compleet voorzieningenniveau in het dorp versus voorzieningen (ook) in omliggende dorpen en steden. Apotheek wordt erg gemist.</i></p>	9	19	15	9	2
<p>2. Niet alle zorgvoorzieningen hoeven in Middenbeemster aanwezig te zijn. Mits goed bereikbaar (met openbaar vervoer) kan dit ook op een andere plek in de regio.</p> <p><i>Bereikbaarheid, op welke manier dan ook, is belangrijk. Het dorp moet daarom zo veel mogelijk voorzieningen huisvesten. Een goed voorzieningenpakket is aantrekkelijk voor nieuwkomers. (Visitekaartje)</i></p>	3	14	17	18	2

Stellingen	Helemaal eens	Eens	Oneens	Helemaal oneens	Niet gestemd
<p>3. Bestaande zorgvoorzieningen moeten samen op een plek worden gehuisvest.</p> <p><i>Dit (wat betreft de arts, apotheek, fysio) wordt algemeen onderschreven.</i></p>	23	22	6	1	2
<p>4. Nieuwe zorgvoorzieningen moeten bij bestaande zorgvoorzieningen worden gehuisvest.</p> <p><i>Stelling wordt niet helder gevonden, maar het gaat ook hier over de huisarts, fysio, apotheek.</i></p>	6	26	11	7	4
<p>5. Voorzieningen die op kinderen zijn gericht, zoals een integraal kindcentrum (IKC) en kinderdagverblijf (KDV) moeten bij de basisschool gevestigd zijn.</p> <p><i>Er moet geen sprake zijn van 1 KDV. Spreiding van KDV's is goed: met name de vestigingen in de polder worden als kwaliteit gezien.</i></p>	9	14	22	4	5
<p>6. Bij een school of zorgvoorziening wordt de openbare ruimte primair ingericht voor een aantrekkelijk en veilig bezoek met de fiets.</p> <p><i>Veiligheid is een belangrijk punt. Maar meningen over waar de auto mag komen, lopen uiteen.</i></p>	15	17	11	5	6
<p>7. Basisschool de Blauwe Morgenster moet worden verplaatst naar een nieuwe locatie.</p> <p><i>Huidige ligging nabij sport en speeltuin wordt als kwaliteit gezien. Met nieuwe vestiging hiermee rekening houden. Keuze tussen twee typen school zou ook welkom zijn.</i></p>	23	8	13	6	4
<p>8. Woon- en werkgemeenschap Breidablick kan buiten het bestaande terrein uitbreiden.</p> <p><i>Meningen uit de zaal laten een divers beeld zien. Er zijn veel nuances aan te brengen.</i></p>	12	22	9	4	7

Input vanuit de tafelgesprekken

Aan zes tafels zijn ideeën besproken en initiatieven opgehaald. Hieronder worden deze per onderwerp weergegeven.

Basisschool De Blauwe Morgenster

- School geheel nieuw stichten in De Keyser (daar waar de gezinnen komen te wonen).
- School geheel nieuw stichten op of achter de gemeentehuislocatie.
- School geheel nieuw stichten op huidige locatie Plus (Insulinde).
- 'Goede' deel van school handhaven op locatie, de noodlokalen slopen en nieuwe klassen op andere locatie herbouwen (inclusief uitbreiding).
- 'Goede' deel van school handhaven op locatie, op een andere locatie een ander type basisonderwijs aanbieden.
- School herontwikkelen op huidige locatie en omliggende voorzieningen (huisarts etc.) naar gemeentehuislocatie.
- School herontwikkelen op huidige locatie inclusief omliggende voorzieningen (huisarts etc.) maar dan met een goede (grote) parkeervoorziening.
- Een nieuwe school levensloopbestendig maken (eenvoudig te transformeren tot bijvoorbeeld appartementen).
- Bij eventuele verhuizing/spreiding school een paar klassen voortgezet onderwijs toevoegen.
- Voor de veiligheid zou eenrichtingverkeer rond de school kunnen worden ingericht (zoals in Oosthuizen, alhoewel het daar kennelijk niet werkt).
- Bereikbaarheid voor auto's en fietsers zo veel mogelijk van elkaar scheiden.
- Veiligheid is een algemeen aandachtspunt rond een school, kinderdagverblijf of andere voorziening voor kinderen.
- Integraal Kindcentrum graag bij/in school.
- Ca. 30 parkeerplekken voor personeel.

Kinderdagverblijf/buitenschoolse opvang

- Hoeft niet bij een school. Kan wel.
- Hoeven niet geclusterd te worden. Spreiding is goed. Zeker de vestigingen in de polder behouden. Dit biedt een aantrekkelijke diversiteit.
- Kinderopvang in Beatrixpark (kruisbestuiving).
- Zeker ook in De Keyser II (met goede en veilige ontsluiting voor auto en fiets).

Fysiotherapeut, huisarts en apotheek

- Apotheek hoort bij eerstelijns zorg.
- Eerstelijns zorg in de buurt van de school.
- Zorgvoorziening is multifunctioneel.
- Plek huidige zorgvoorzieningen is prima, maar te klein.
- Clusteren (in één gebouw) naast de Blauwe Morgenster. In deze omgeving wordt de vraag naar zorg (vergrijzing) steeds groter.
- Clusteren in het voormalige gemeentehuis. Dit is interessant omdat deze locatie centraal is gelegen, nabij ouderenhuisvesting en ruimte biedt voor parkeerplekken (30 bezoekers, 15 personeel).
- Zorgcentrum combineren met wonen (senioren of starters).

Béjé

- Door opgelegde beperkingen functioneert het niet goed.
- De ligging nabij een school en speelplek is niet gunstig.
- Functie is belangrijk, plek maakt niet uit (als het maar niet in de buurt van een school of kinderdagverblijf is).
- Ga in overleg met kinderen waar ze een plek willen en welke voorzieningen ze daarbij nodig hebben.
- Als Béjé van huidige locatie weg is, zou de Jeu de Boules vereniging naar die plek willen.

Breidablick

- Niet uitbreiden maar binnen het complex houden.
- Liever geen woningen/gebouwen in het dorp in gebruik laten nemen, want dat vermindert mogelijkheden voor nieuwkomers en starters in het dorp.
- Uitbreiden in de polder is goed idee.
- Ook ruimte op het complex voor voorzieningen uit het dorp, zoals speciale fysio.
- Alternatieve therapie, apotheek, tandarts.

Overige voorzieningen

- Wens naar een Centrum Jeugd en Gezin.
- Een Centrum Jeugd en Gezin in een dynamische omgeving (bij een school).
- Bij kindervoorzieningen een speeltuin aanbieden.
- Wens naar meer voorzieningen voor begeleid zelfstandig wonen voor (jong) volwassenen.
- Ruimte voor ontmoeten.
- Bibliotheek mogelijk als onderdeel van de/een school.
- Tunneltje onder Middenweg om veilige oversteek te realiseren.

Organisatie

- Samenwerken in de zorg!
- Niet per se alles zelf in dorp willen hebben, maar samenwerken met andere dorpskernen. Bijvoorbeeld een huisartsendependance.
- Graag keuzemogelijkheden hebben (school, arts, kinderdagverblijf etc.).
- Oplossingen op de lange termijn richten, niet in tijdelijkheid.

Voorstellen uit de tafelgesprekken

Uit elk tafelgesprek zijn een of twee voorstellen gepresenteerd waarvoor alle deelnemers hun waardering op een schaal van 1 tot en met 10 hebben gegeven.

1. Fysiotherapeut, huisarts en apotheek dienen onder 1 dak te worden gehuisvest.

- *Clusteren van deze voorzieningen zorgt voor een goed vindbaar, goed bereikbaar en efficiënt aanbod van zorgfuncties.*
- Gemiddelde waardering: **9,5**
- Dit cluster kan op meerdere plekken worden gerealiseerd: nabij huidige schoollocatie, voormalige gemeentehuis, integreren in nieuwbouw De Keyser.

2. Er moeten zowel jongeren- als seniorenwoningen (met passende verzorging) komen.

- Alhoewel dit een thema is voor de volgende avond (Wonen en Leefbaarheid) wordt de combinatie van specifieke woonvormen vaak gerelateerd aan zorg.
- Gemiddelde waardering: **9,4**

3. Clustering van zorgfuncties op huidige locatie (morgenster) + apotheek.

- *De zorgfuncties worden hiermee goed bereikbaar. Een voordeel om het op deze locatie te clusteren is dat er efficiënt van de openbare ruimte gebruik kan worden gemaakt. Er kunnen parkeervoorzieningen worden gedeeld en de straten verkeersveilig worden ingericht.*
- Gemiddelde waardering: **8,5**

4. In het gemeentehuis de basisschool huisvesten, zodat op de huidige locatie een seniorencomplex kan komen.

- *Of het gebouw geschikt is voor hergebruik moet worden onderzocht.*
- *De locatie is in ieder geval aantrekkelijk door de gunstige ligging ten oosten van de Middenweg.*
- *Woningbouw voor senioren op de locatie van Morgenster is gunstig omdat hier zorgfuncties nabij zijn.*
- Gemiddelde waardering: **7,1**

5. Verplaatsen van de basisschool naar De Keyser.

- *Breng de school naar de (toekomstige) gebruikers. Er komen veel kinderen in het 4^e kwadrant te wonen.*
- *Koppeling vraag en aanbod levert een bijdrage aan de verkeersveiligheid.*
- Gemiddelde waardering: **6,8**
- Reacties op dit voorstel zijn ook:
 - Splits de school. Een deel (het goede deel) van huidige bebouwing handhaven en bijgebouwen vervangen in De Keyser.
 - Is er geen ruimte voor meerdere schooltypen?

6. In het gemeentehuis gecombineerde zorgfuncties huisvesten.

- *Het gebouw is niet oud en kan worden hergebruikt.*
- *De locatie is strategisch gelegen: goed bereikbaar en ruimte voor parkeervoorzieningen.*
- Gemiddelde waardering: **4,9**
- Twijfel over hergebruik.

7. Postkantoor, jeu de boules locatie en het technische dienstgebouw dienen vervangen te worden door parkeervoorzieningen t.b.v. de handhaving van de huidige school- en zorgvoorzieningen.

- *Efficiënt ruimtegebruik.*
- Gemiddelde waardering: **4,9**
- Sterke twijfel of er op deze manier niet een harde, onaantrekkelijke openbare ruimte ontstaat.

De volgende themabijeenkomsten

- 13 juni Wonen en Leefbaarheid, gemeentehuis van Beemster, 19.30 uur
- 20 juni Bedrijvigheid, De Kloek, 19.30 uur
- 11 juli Openbare ruimte en Verkeer, gemeentehuis van Beemster, 19.30 uur

Denk mee en meld u aan via www.visievanbeemster.nl .